

ODBOR VODNÍHO A LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, KOUNICOVA 67, 601 67 BRNO
 ODDĚLENÍ STÁTNÍ SPRÁVY VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
 VODOPRÁVNÍ ÚŘAD

Číslo jednací Spisová značka
 MMB/0501252/2018 OVL.HZ/MMB/0381902/2018

Vyřizuje/tel., fax, e-mail Brno dne
 Ing. Hana Závodská/Dv 2018-12-19
 542 174 199, 542 174 017,
 zavodska.hana@brno.cz

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

žadatelé (účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu):
statutární město Brno, MČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, Palackého nám. 11, IČ 44992785, Brno,
 - zastoupený: Ing. Zdenek Sendler, IČ 12189391, Wanklova 576/6, Brno
 (dále jen „stavebník“)

I. vydává povolení

- podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 2 vodního zákona **k nakládání s povrchovými vodami - k jejich akumulaci ve vodním díle – retenční vsakovací nádrži**
- podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 vodního zákona **k nakládání s povrchovými vodami, a to k jinému nakládání s nimi ve vodním díle – retenční vsakovací nádrži**
- podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bodu 5 vodního zákona **k nakládání s podzemními vodami, a to k jinému nakládání s nimi ve vodním díle – retenční vsakovací nádrži**

v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Řečkovice, na pozemcích p.č. 2354/1, 2350, 2349/2 a 2351, HGR 2241, útvar podzemních vod 22410.

Rozsah povoleného nakládání s vodami:

Celkový objem akumulované vody	24,2 m ³
Koeficient vsaku	1.10 ⁻⁵ m/s

Účel povoleného nakládání s vodami:

Akumulace povrchových vod a jejich vsakování do podloží.

Doba, na kterou se povolení vydává:

Povolení nakládání s vodami dle ust. § 8, odst. 1, písm. a), bodu 2 a 5 a ust. § 8, odst. 1, písm. b), bodu 5 se vydává **do 31. 12. 2038.**

Orientační určení polohy místa nakládání s vodami v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X
599436,4	1154374,6

II. vydává

podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona a ust. § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení stavby vodního díla – **Retenční vsakovací nádrže** v rámci stavby „**Revitalizace Palackého náměstí, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora**“, umístěného v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Řečkovice, na pozemcích p.č. 2354/1, 2350, 2349/2 a 2351,

a to tohoto stavebního objektu:

Retenční vsakovací nádrž

Typ	vsakovací průleh
Materiál	šterk fr. 16/32 mm
Objem	3,9 m ³
Rozměry	16,0 x 1,6 x 0,3 m
Koeficient	5.10 ⁻⁵ m/s
Vsakovací plocha	25,6 m ²
Doba prázdnění	3,5 h

Typ	podzemní rýha RN
Materiál	HDPE
Objem	20,3 m ³
Rozměry	27,6 x 2,2 x 0,9 m
Koeficient vsaku	1,6.10 ⁻⁶ m/s
Vsakovací plocha	72,5 m ²
Doba prázdnění	48,8 h

Bezpečnostní přepad na terén.

Orientační určení polohy stavby vodního díla v souřadnicovém systému JTSK:

Y	X
599436,4	1154374,6

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Kanalizační soustava:	jiná
Charakter kanalizační soustavy:	pouze dešťová
Vlastník vodního díla	stavebník
Provozovatel vodního díla	stavebník
Výčet účelů vodního díla:	akumulace dešťových vod a jejich zasakování
Druh vodního díla:	ust. § 55 odst. 1 písm. l) vodního zákona - jiné stavby potřebné pro nakládání s vodami

Majetkové poměry:

Stavba je umístěna v k.ú. Řečkovice, na pozemcích p.č. 2354/1, 2350, 2349/2 a 2351, které jsou ve vlastnictví stavebníka.

Pro provedení stavby vodního díla se pro účely realizace nakládání s vodami, se podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona, ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 9 odst. 1 vodního zákona současně stanoví tyto podmínky a povinnosti:

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy základní technické požadavky pro stavbu vodních děl a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl.
4. Při provádění stavebních prací stavebník dodrží příslušné obecně závazné vyhlášky města Brna.
5. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky statutárního města Brna 8/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně.
6. Po celou dobu provádění prací bude zachován průjezd pro požární vozidla, vozidla záchranné služby a vozidla zásobování.
7. Výkopy na stavbě budou zabezpečeny, řádně označeny dopravními značkami pokud zasahují do komunikačních pásů a v noci osvětleny. Zemina z výkopů nesmí zasahovat do průjezdného pruhu komunikace.
8. Na stavbě bude umístěna informační tabule s uvedením názvu objednavatele a zhotovitele stavby, projektanta, osoby stavebního dozoru, a s uvedením termínu výstavby – zodpovídá stavebník.
9. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB termín zahájení stavby a název a sídlo oprávněné organizace, která bude stavbu provádět.
10. Stavebník zajistí řádné vedení stavebního deníku.
11. Stavebník bude dbát, aby při provádění nepoškodil sousední nemovitosti, a dbát, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, znečištění okolí stavby, ničení zeleně, poškozování majetku a k nepořádku.
12. Pozemky dotčené stavbou budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu.
13. Bude dodržována norma ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
14. V případě, že stavebník při výstavbě objeví nepředpokládaná umístění technických sítí, oznámí tento stav jejich správci a splní podmínky jejich zabezpečení.
15. Výstavba vsakovacího objektu bude provedena podle pokynů hydrogeologa, který bude přítomen při její realizaci.
16. Při stavbě a provozu nesmí dále dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Musí být rovněž zabráněno úniku těchto závadných látek do půdy nebo jejich smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
17. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.
18. Stavbou ani jejím provozem nebudou narušeny hydrogeologické poměry v daném území.

19. Stavebník v dostatečném předstihu oznámí záměr výkopových prací Archeologickému ústavu AV ČR a umožní jemu nebo oprávněné organizaci na dotčeném území provedení případného záchranného archeologického výzkumu. Případný archeologický nález, učiněný mimo provádění záchranného archeologického výzkumu bude oznámen Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu buď přímo nebo prostřednictvím obce.

20. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů a účastníků řízení:

Odbor životního prostředí MMB, závazné stanovisko ze dne 3. 8. 2018, č.j. MMB/0317499/ 2018/Blak:

Průběžná evidence odpadů, bude předložena původcem odpadů při závěrečné prohlídce stavby stavebnímu úřadu včetně doložení způsobu nakládání s odpadem (recyklace, spalování, skládkování).

Odbor životního prostředí MMB, závazné stanovisko ze dne 11. 7. 2018, č.j. MMB/0287048/ 2018/MIDA:

- Při provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály budou zavedena a dodržována technická a organizační opatření k eliminaci prašnosti.
- Staveniště budou obsluhovat pouze vozidla, která splňují emisní normou EURO III a vyšší.

21. Stavebník ohlásí vodoprávnímu úřadu Odboru VLHZ MMB (min. 15 dní předem) realizaci stavby v těchto fázích výstavby:

- v průběhu výstavby vsakovacího objektu před zásypem

22. Stavba vodního díla bude dokončena do **31. 12. 2020.**

23. Po dokončení stavby vodních děl požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu. Bez vydání kolaudačního souhlasu nesmí být stavba užívána. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu žadatel připojí: plnou moc v případě zastupování, dokumentaci skutečného provedení stavby s uvedením změn (došlo-li ke změnám) a způsobu jejich schválení, geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně polohopisných souřadnic Y, X v systému JTSK, vyhodnocení vsakovací zkoušky hydrogeologem, 1x vypracovaný provozní řád (podle ČSN 759010 a TNV 759011 a vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl), certifikáty použitých materiálů a výrobků, zápis o kontrole křížení inženýrských sítí před záhozem, doklad o nakládání se stavebním odpadem, potvrzení o předání upravené plochy staveniště vlastníku pozemku, doklad o předání a převzetí stavby (byl-li pořízen), a jiné doklady potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu.

O d ů v o d n ě n í

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 21. 9. 2018 žádost stavebníka o povolení výše uvedenou stavbu vodního díla.

Podáním žádosti bylo zahájeno příslušné správní řízení.

Žádost nesplňovala náležitosti dle vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, stavebník byl vyzván k jejímu doplnění, a řízení bylo přerušeno usnesením č.j. MMB/0414256/2018 ze dne 22. 10. 2018. Po doplnění dokladů bylo pokračováno v řízení.

Podle ust. § 115 vodního zákona, ust. § 112 stavebního zákona a ust. § 44, 47 správního řádu oznámil vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům č.j. MMB/0448013/2018 ze dne 8. 11. 2018, a jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru stavby, upustil vodoprávní úřad ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě samém i od ústního jednání.

Vodoprávní úřad účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že své námitky a připomínky k podané žádosti mohou podle ust. § 112 odst. 2 stav. zákona a dle ust. § 115 odst. 8 vodního zákona uplatnit do 10 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad rovněž účastníky řízení upozornil ve smyslu ust. § 36, 37 a 38 správního řádu na právo vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, vyjádřit v řízení své stanovisko, navrhopvat důkazy, nahlížet do spisu a činit jiné návrhy ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu.

Dále vodoprávní úřad v oznámení stanovil lhůtu pro seznámení se s podklady pro vydání rozhodnutí do 5. 12. 2018.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky proti vydání stavebního povolení.

V rámci vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci předmětné stavby vypracoval Ing. Eva Patočková, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1005340.
- b) Hydrogeologické vyjádření vypracoval Ing. Dan Balun, odborná způsobilost v hydrogeologii a inženýrské geologii, č. 1257/2001 a 2134/2011.

- c) K projektové dokumentaci stavby výše uvedených vodních děl se vyjádřily tyto dotčené orgány:
 - OŽP MMB, závazná stanoviska ze dne 11. 7. 2018, 3. 8. 2018 a stanovisko ze dne 7. 8. 2018

Podmínky uvedené v jednotlivých vyjádřeních dotčených orgánů i účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Podmínky účastníků řízení, jejichž dodržení bylo nutno ověřit před vydáním tohoto stavebního rozhodnutí, byly splněny.

- d) K záměru stavby vodního díla bylo vydáno ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, stavebním úřadem, územní rozhodnutí ze dne 6. 6. 2018 pod č.j. MCBRMH/004865/18/2100/KUJI, které nabylo právní moci dne 11. 7. 2018. Souhlas výše uvedeného místně příslušného stavebního úřadu podle ust. § 15 stavebního zákona s vydáním vodoprávního povolení na předmětnou stavbu vodního díla byl vydán pod č.j. MCBRMH/008193/18/2100/KUJI ze dne 4. 10. 2018.

- e) Posouzení vodoprávního úřadu
Vzhledem k tomu, že stavebníkem navrhované řešení je technicky a ekonomicky zdůvodněné předloženou projektovou dokumentací a ostatními doklady, je v souladu s výsledkem jednání a nejsou ohroženy ani poškozeny vodohospodářské a ostatní veřejné zájmy ani dotčena práva účastníků, vyhověl vodoprávní úřad žádosti, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

- f) Předpokládaná hodnota vodohospodářského díla činí **500 000,- Kč**

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže výstavba nebude zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Stavba nesmí být zahájena před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ust. § 81 a násl. správního řádu odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje podáním učiněným u Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



Nováková
Ing. Tatána Nováková
vedoucí oddělení státní správy
vodního hospodářství

Počet listů: 004

Příloha /PD 2x

Obdrží

Účastníci řízení

1. Ing. Zdeněk Sendler, Wanklova 576/6, Brno (zástupce statutárního města Brna, MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora) + 2xPD
2. Mgr. Daniel Štaud, Palackého nám. 86/7, Brno
3. PhDr. Eliška Štaudová, Palackého nám. 86/7, Brno
4. Římskokatolická farnost u kostela sv. Vavřince, Brno-Řečkovice, Prumperk 85/3, Brno
5. Jiří Peroutka, Palackého nám. 84/8, Brno
6. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Brno – DS
7. CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, Praha – DS
8. E.ON ČR, s.r.o., F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice – DS
9. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno – DS
10. Technické sítě Brno, a.s., Barvířská 5, Brno – DS

Na vědomí

dotčené orgány:

11. ÚMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, stavební úřad – DS
12. Odbor životního prostředí MMB

ostatní:

13. Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, Brno – DS
14. Majetkový odbor MMB

